

G. T. II

Dagbok nr. 4294 1951.
Toten Sørenskriverembete

S k j ö t e .

Jeg skjöter og overdrar herved til
fru Olga Bergsvik

min eiendom Fossum gnr. 102 bnr. 17 av skyld 32 öre i Östre Toten for en kjøpesum av kr. 52500,- femti to fem hundre kroner som er avgjort på omforenet måte.

Lena 6 november 1951

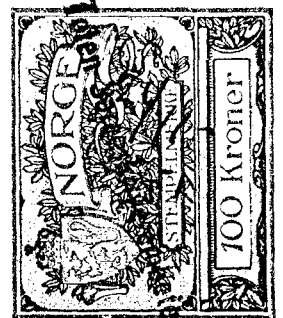
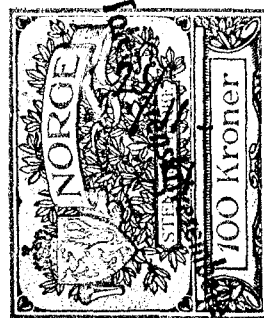
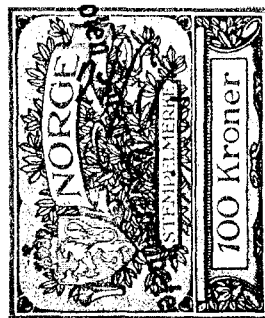
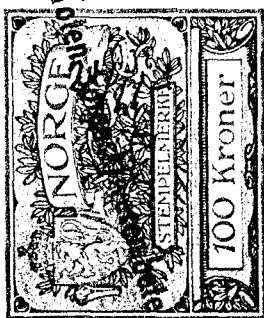
Erling Koppang

Vi bekrefter herved at o.r.sakfører Erling Koppang har underskrevet dette skjöte i vårt overvær og at han er over 21 år gammel.

D. u. s.

Erling Koppang

B. B. B.



Før tinglysing kr. 45.00.

Ført inn i Dagboken ved

Toten sorenskriverembete

som nr. 4297 den 21/11-19 51.

Ført inn i Grunnbok .

~~Personregister~~



Det anmerkes:

1. Pantobl. til Sigurd Hjerkinns for rest kr. 5 000.00, tgl. 15/5-19 og påny 4/3-1949. *(Gjeld til statskassa)*
2. Pantobl. til Totens Sparebank for kr. 27 500.00, tgl. 21/11-51.
3. Pantobl. til Kunstsilkefabrikken A/S, Notodden, for kr. 10 000.00, dagbokf. 21/11-1951, med prioritet etter obl. tilsammen kr. 32 500.00.
4. Pantobl. til Kunstsilkefabrikken A/S, Notodden, for kr. 5 000.00, dagbokf. 21/11-51, med prioritet etter obl. tilsammen kr. 42 500.00.

Herfor til statskassa kr. 2.00 - to - kroner, beriktiget ved påsatt stempelmerke.

Sp

Sigurd Lund
Lund

K j ö p e k o n t r a k t .

Undertegnede o.r.sakfører Erling Koppang og fru Olga Bergsvik har idag inngått slik kjøpekontrakt.:

O.r.sakfører Erling Koppang selger til fru Olga Bergsvik sin eiendom F o s s u m grnr. 102 brnr. 17 av skyld 32 öre i Östre Toten.

Kjøpesummen er kr.52.500,- femtito tusen fem hundre kroner som avgjøres slik:

1. Kjøperen overtar som personlig skyldner pantobligasjon til Peder Böes bo..... kr.5000,-
2. Betaler kontant etter avholdt pristakst..... " 5000,-
3. Betaler kontant mot skjöte fritt for pengeheftelser med unntak av pantobl. under nr.1..... "42500,-.

Som sikkerhet for kontraktens oppfyllelse deponerer kjøperen i Totens Sparebank en bankbok på kr.15.000,- i Gjøvik og Opland Privatbank.

Salget skjer under forbehold av pristakstnemndas godkjenning av prisen.

Eiendommen overtas av kjøperen i ryddet og rengjort stand ca. 1.desember idet selgeren skal gjøre hvad han kan forat eiendommen skal være ledig 1.desember d.å. men skal den være ledig senest 5. desember d.å.

Assurance og renter m.v. oppgjøres pro et kontra på overtakelsesdagen.

Eiendommen er forsikret i Dovre for kr.60.000,-. Brenner

Telefon og lys gjøres opp pr. overtakelsesdagen.

I salget medfølger mur og nagelfaste innretninger deriblandt en emaljert vedkomfyr på kjøkkenet samt kirschstenger i vestre stue og haveredskaper med unntak av gressklippemaskinen.

Gjerdeplikten er som vanlig på landsbygden.

Eiendommen er solgt etter besiktigelse og selges med de samme rettigheter og forpliktelser som den har tilhørt selgeren og i den stand den befinner seg idag.

De med handelen forbundne omkostninger såsom stempel, tinglysning av skjöte betales av kjøperen.

Selgeren garanterer at kjøperen står fritt m.h.t. eventuell bortleie av jord tilhørende eiendommen.

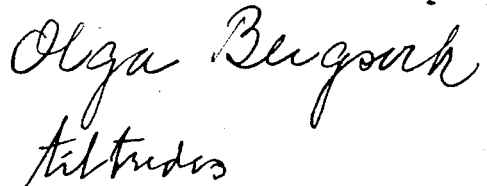
Denne kontrakt er utferdiget i to likelydende eksemplarer hvorav kjøper og selger beholder ett hver.

L e n a, den oktober 1951.

Som selger:



Som kjøper:





Toten pr. Lena, den 30. okt. 1957

Mottatt av herr Per Olav Bergouer

KVITTERING

for regning Hautrabakk nr. 15587. m/ Gjæinns og Opplærings
Privatskole. for rettsvesen for. utbygd opp.
etter foranstaltning av

~~5000 Kroner - gjerd med 10% av 17. Fullen~~

hvorfor herved kvitteres in duplo.

~~Nr.~~

TOTENS SPAREBANK
Revisjonsleder P. Tommessen



Toten pr. Lena, den 30. okt. 1957

Mottatt av herr Arne Bergskjæve

KVITTERING

for regning O. v. samfunns Messing. for disposisjon med
pristallet for hestet av 10% av 17. Fullen og under
etter foranstaltning av for utbetaling av at denne pristallet ikke
er under 10.500,-

~~5000 Kroner - fullbetalt~~

hvorfor herved kvitteres in duplo.

~~Nr. 5000,-~~

TOTENS SPAREBANK
Revisjonsleder P. Tommessen

for 1333

Totens Sparebank

Opprettet 1834

Telefon D. Toten nr. 50 og 211

860

Tena, den 18 februar 1952.

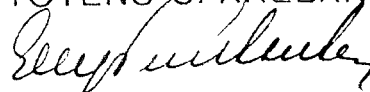
Fru Olga Bergsvik,

Kapp.

Vedlagt følger tinglest skjøte til Dem på
gnr.102,17, Fossum for kr.52500,-.

Ærbødigst.

TOTENS SPAREBANK



Utskrift av Østre Toten kontrollnemnd, avdeling for fast eiendom's møtebok.

Den 3 november 1951 holdt Østre Toten kontrollnemnd, avdeling for fast eiendom møte. Nemnda var fulltallig. Som sak nr. 92/51 blev behandlet taksbegjæring av e.r.sakfører Erling Koppang, Kapp grundet salg av g.nr. 102 b.nr. 17 Fossua i Østre Toten. Eieren var varslet og var tilstede. De retende blev gjort kjent med grundlaget for taksten og regler for anke og fik anledning til å uttale sig.

Fossua er beliggende nedenfor veien Kapp--Gjøvik, ca. 1 km. fra Kapp dampskipsstoppested, har ett areal på ca. 10 mål dyrket jord, beplantet med 40 a 50 stk, frukttre. Almenningsrett i lodd nr, 4. Våningshus opført av laftet tømmer, panelt ut og innvendig, i to fløyer, den ene fløy i 1½ etasje, den anden i 1 etasje. Utvendig er oljesalt og innvendig delvis salt og delvis tappesert. Kjeller under hele huset, inneholdene bryggerhus og husholdningskjeller. Taket er tekket med flis og sten.

Grundflate 122 kva. med overbygget veranda 14 kva.

Første etasje inneholder 2 gange, kjøkken, 4 rom, desuten bad og vannklosett. I anden etasje gang, 2 rom og loft.

Innlagt vann og lys.

Utvendige hus: 1 Fjøs med forrom. 2. stabbur, verkstedrom og vedskur.

3. Støpt garasje.

Efteret nemnda hadde forrettet befering og drøftet prisen fattet den slik vedtak:

Jorden med frukttre verdsættes til kr, 5 000,00
Husene 47 500,00

G. nr. 102 b.nr. 17 Fossua kan omsettes for en pris av inatil:

Kr. 52 500,00- Femtito-tusen-fem-hundre/ookroner

Johs. Kubberud. (sign.) Einar Hermandrud. (sign.) Bj. Nerby. (sign.)

Rett avskrift-

Johs. Kubberud